

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁEK.

1. Podstawa opracowania.

- Umowa z Inwestorem tj. Urzędem Gminy w Młodzieszynie
- Ustawa z dnia:
 - o Ustawa z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony Środowiska
 - o Ustawa z dnia 18.07.2001r. Prawo wodne, aktualizacja z dnia 08.07.2004r.
 - o Ustawa z dnia 07.06.2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków
 - o Ustawa z dnia 13.09.1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach
 - o Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 29.11.2002r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego
 - o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 20.07.2002r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych
- Dyrektywy UE :
 - o Dyrektywa Rady 91/271/EEC z dnia 21.05.1991r. dotycząca oczyszczania ścieków komunalnych
 - o Dyrektywa 86/278/EEC z dnia 21.05.1991r. dotycząca uregulowania użytkowania osadów ściekowych w rolnictwie w celu niedopuszczenia do szkodliwego oddziaływania tych osadów na gleby, roślinność, zwierzęta i ludzi
 - o Dyrektywa 96/61/EC z dnia 24 września 1996r. dotycząca zintegrowanego zapobiegania zanieczyszczeniom i ich kontroli
 - o Dyrektywa 2000/60/WE z dnia 23 października 2000r. ustanawiająca ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej
 - o Dyrektywa 85/337/EWG z dnia 27 czerwca 1985r. w sprawie oceny skutków niektórych publicznych i prywatnych przedsięwzięć dla środowiska
 - o Dyrektywa Rady 97/11/WE z dnia 3 marca 1997r. zmieniająca Dyr. 85/337/EWG

1.1. Dane wyjściowe.

- aktualne mapy sytuacyjno-wysokościowe numeryczne w skali 1 : 500 wykonana w systemie EWUMAPA
- Projekt budowlano-wykonawczy Oczyszczalni Ścieków opracowany przez firmę EKO – EFEKT sp. z.o.o w listopadzie 2002 r.
- Koncepcja Kanalizacji Sanitarnej Gminy Młodzieszyn opracowana przez dr hab inż. Tadeusza Siwca i dr inż. Marka Kalenika z września 2008 r.

- Warunki Techniczne Nr 7034/4/09 wykonania sieci kanalizacji sanitarnej w m.Młodziszynie, wydane przez Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Młodziszynie w dniu 01.04.2009 r.
- Uzgodnienie Projektu Technicznego przez Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Młodziszynie w dniu 01.06.2009 r.
- Decyzja Nr 40/2009 o ustalenie lokalizacji celu publicznego, wydana przez Wójta Gminy Młodziszynie w dniu 05.06.2009 r
- Wypis i wyrys z miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Młodziszynie, działek nr ew. 37/1, 38/1, 38/2, 71/1, 581/1
- Wypis i wyrys z miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Młodziszynie, działek nr ew. 98/1, 98/2, 689/1, 688/1, 696/1, 687/4, 71/1, 696/4, 298/2, 298/6
- Wypis i wyrys z miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Młodziszynie, działek nr ew. 265/1, 256/1, (...) 256/20
- Wypis i wyrys z miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Młodziszynie, działek nr ew. 247, 250, 253, 254, 263/1, 269/1, 667/3, 667/5, 667/8, 667/10, 270/5, 667/14, 666, 663, 657, 618, 652, 617
- Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, wydana przez Wójta Gminy Młodziszynie w dniu 24.04.2009 r.
- Uchwała Nr V/33/2003 Rady Gminy w Młodziszynie z dnia 21.02.2003 r. w sprawie zaliczenia drogi krajowej nr 50 do kategorii dróg gminnych gminy Młodziszynie
- Decyzja Nr 12/2009 o umieszczeniu sieci kanalizacji sanitarnej w drogach Gminy Młodziszynie, wydana przez Wójta Gminy Młodziszynie w dniu 03.04.2008 r
- Uzgodnienie lokalizacji sieci kanalizacji sanitarnej na działkach Gminy Młodziszynie, wydane przez Urząd Gminy w Młodziszynie w dniu 03.04.2009 r
- Pismo Starosty Sochaczewskiego nr GN.7012-2-11/09, wydane w dniu 06.04.2009 r., wyrażające zgodę na dysponowanie działkami nr ew. 657,663, 666, 695 na cele budowlane dla Wójta Gminy Młodziszynie
- Dziennik Urzędowy Woj. Maz. Nr 197, Poz. 5257, Uchwała Nr XXIII/107/2004 Rady Powiatu w Sochaczewie z dnia 29 czerwca 2004 r. w sprawie zmiany kategorii drogi publicznej
- Decyzja Nr 35/09 o umieszczeniu sieci kanalizacji sanitarnej w dr. powiatowej Nr 3815W, ul. Sochaczewskiej, wydana przez Powiatowy Zarząd Dróg w Sochaczewie w dniu 24.04.2009 r
- Uzgodnienie Wojewódzkiego zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie, Oddział w Płocku, Inspektorat w Sochaczewie, Nr uzg. IP/SO-4105-U/177/48/09, z dnia 08.04.2009 r
- Uzgodnienie Telekomunikacji Polskiej S.A., z dnia 08.04.2009 r
- Opinia nr 18/2009 wydana przez PGE Dystrybucja Łódź – Teren S.A., Rejon

Energetyczny Łowicz , w dniu 20.04.2009 r

- Opinia NR 279/2009, wydana przez Starostwo Powiatowe w Sochaczewie KUPSUT w dniu 17.06.2009 r.
- Wypisy z rejestru gruntów – ustalenie własności działek
- Zgody właścicieli działek na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej
- Wizytacja w terenie – uzgodnienia z właścicielami
- Wytyczne i uzgodnienia z Inwestorem dotyczące w szczególności wyboru systemu zakresu opracowania
- Obowiązujące normy i wytyczne projektowania

2. Przedmiot inwestycji .

Przedmiotem zadania inwestycyjnego jest budowa kanalizacji sanitarnej w Młodzieszynie III Etap .

Niniejszy projekt obejmuje budowę sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Młodzieszyn w gminie Młodzieszyn, z wyłączeniem drogi krajowej nr 50 , o łącznej długości :

kanały grawitacyjne :

śr. 200 mm – L = 5299,0 m

śr. 160 mm – L = 1031,0 m / 161 szt.

ŁĄCZNIE – L = 6330,0 m

przewody tłoczne :

śr. 125 mm PE – L = 321,0 m

śr. 110 mm PE – L = 235,0 m

śr. 90 mm PE – L = 131,0 m

ŁĄCZNIE – L = 687,0

SUMA DŁUGOŚCI : L = 7017,0 m

W zakresie gospodarki ściekowej głównym problemem jest brak możliwości odbioru wszystkich ścieków powstających na terenie wsi. Projekt zmierza do zapewnienia odbioru i oczyszczania ścieków socjalno-bytowych z terenu miejscowości Młodzieszyn poprzez budowę sieci kanalizacji sanitarnej na terenach nieskanalizowanych .

Projektowana kanalizacja będzie odprowadzać ścieki sanitarno – bytowe z posesji położonych wzdłuż tras projektowanych kanałów .

Budowa kanalizacji pozwoli na likwidację bezodpływowych zbiorników na ścieki usytuowanych na posesjach , a tym samym na poprawę warunków środowiska w tym rejonie .

Projektuje się układ kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z lokalnymi zbiornikowymi przepompowniami strefowymi , gdzie za pomocą pomp zatapialnych ścieki przepompowywane będą z niżej położonych kanałów do wyżej położonych odcinków.

Projektuje się budowę kanałów grawitacyjnych z rur PVC lite do kanalizacji

zewnetrznej (SN8) . Proponuje się rury : np Pipe Life z uszczelką Sewer Lock. Ta dwuelementowa , montowana automatycznie w fazie produkcji uczelka zapewni pełną szczelność i trwałość systemu oraz skracająca czas montażu . Lub rury Wavin , montowane za pomocą uszczelki gumowej wargowej .

3. Stan istniejący zagospodarowania .

Kanalizację sanitarną projektuje się w pasie drogowym

- dróg Gminy Młodzieszyn , ulic :
 - Wąska, Sportowa – działka nr ew. 229 ,
 - Krucza - działka nr ew. 98/2,
 - Wyszogrodzka – działka nr ew. 298/6 ,
 - Krótka – działki nr ew. 262/4, 617, 618, 652, 657, 663, 667/14 ,
 - Ogrodowa – działka nr ew. 39/2,
 - Wiatraczna – działka nr ew. 516,
 - ulice bez nazwy , działki nr ew.: 261, 300/12, 269/1, 270/5, 667/3, 667/5, 667/8, 667/10 , 666, 695, 689/1
- dróg powiatowych ulicy Sochaczewskiej - działek nr ewidencyjne 298/2, 298/6 .

W niewielkiej części kanalizacja sanitarna umieszczona jest w działkach Gminy Młodzieszyn oraz w działkach prywatnych .

Uwaga ! Kanalizacja sanitarna projektowana na terenie drogi krajowej nr 50 nie jest objęta niniejszym opracowaniem .

Uwaga ! Działka nr ewidencyjny 265 w obrębie ew. Młodzieszyn w trakcie wykonywania Projektu Technicznego , zgodnie z Decyzją Wójta Gminy Młodzieszyn z dnia 17.12.2008 r. została podzielona na działki nr ew. od 265/1 do 265/20 . Projektowana kanalizacja sanitarna wg. niniejszego projektu obejmuje (po podziale działki nr ew. 265) działki nr ew. 265/1, 265/3, 265/4, 265/19 .

Uwaga ! Zgodnie z Uchwałą Nr V/33/2003 Rady Gminy w Młodzieszynie z dnia 21.02.2003 r. w sprawie zaliczenia drogi krajowej nr 50 do kategorii dróg gminnych gminy Młodzieszyn , ulica Wyszogrodzka działka nr ew. 298/6 oraz działka nr ew. 689/1 z kategorii drogi krajowej została zaliczona do kategorii dróg gminnych .

Uwaga ! Zgodnie z Dziennikiem Urzędowym Woj. Maz. Nr 197 , Poz. 5257 , Uchwałą Nr XXIII/107/2004 Rady Powiatu w Sochaczewie z dnia 29 czerwca 2004 r. w sprawie zmiany kategorii drogi publicznej § 1 Zalicza się odcinek drogi krajowej nr 50 przebiegający przez m. Młodzieszyn od km. 74+577 do km. 75 + 490 (ul. Sochaczewska od kościoła do skrzyżowania z obwodnicą Młodzieszyna) do kategorii drogi powiatowej , ulica Sochaczewska – działki nr ew. 298/2, 298/6 .

Obszar ewidencyjny Młodzieszyn , w którym projektuje się kanały sanitarne, częściowo został objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego , działki numery ewidencyjne : 38/2, 98/2,247, 253, 254, 263/1, 265/1, 265/3, 265/4, 265/19, 269/1, 270/5, 298/2, 298/6, 300/4, 300/7, 300/12, 617, 618, 652, 657, 663, 666, 667/3, 667/5, 667/8, 667/10, 667/14, 687/4, 689/1, 696/1, 696/4 .

Na pozostały obszar ewidencyjny Młodzieszyn , Wójt Gminy Młodzieszyn w dniu 05.06.2009 r. wydał Decyzje nr 40/2009 o lokalizacji inwestycji celu publicznego,

obejmującą działki nr ew. 39/2, 98/2, 229, 245, 250, 252, 256/3, 261, 262/4, 262/6, 262/7, 291, 298/6, 516, 695, 696/4, 697, 698 .

Na terenie zadania inwestycyjnego istnieją następujące obiekty budowlane :

- drogi ziemne ,
- jezdnie betonowe
- jezdnie asfaltowe
- chodniki
- podziemna infrastruktura techniczna : kanalizacja telefoniczna ,
- podziemna infrastruktura techniczna : kable energetyczne ,
- podziemna infrastruktura techniczna : sieć i przyłącza wodociągowe,
- podziemna infrastruktura techniczna : sieć kanalizacji deszczowej ,
- napowietrzna infrastruktura techniczna : słupy telekomunikacyjne ,
- napowietrzna infrastruktura techniczna : słupy energetyczne .

3.1. Stan istniejący gospodarki wodno-ściekowej.

Gmina Młodzieszyn obejmuje swym zasięgiem 27 miejscowości , w których mieszka ok. 5700 osób. Największą miejscowością jest wieś Młodzieszyn, który jest siedzibą władz Gminy.

Gmina Młodzieszyn jest typową gminą rolniczą, gdzie powstają prawie wyłącznie ścieki bytowo-gospodarcze. Indywidualne sposoby pozbywania się ścieków z poszczególnych gospodarstw oparte są przede wszystkim na gromadzeniu ścieków w zbiornikach bezodpływowych. Zazwyczaj zbiorniki te nie są szczelne i płynne nieczystości wydostają się do gruntu powodując zanieczyszczenie środowiska naturalnego.

Oczyszczalnia ścieków usytuowana jest w Młodzieszynie , za szkołą podstawową w pobliżu rowu melioracyjnego . Oczyszczalnia ta zbiera ścieki z części miejscowości Młodzieszyn oraz docleowo z całej Gminy Młodzieszyn .

Posesje usytuowane wzdłuż projektowanego kanału sanitarnego zaopatrywane są w wodę z SUW w Młodzieszynie eksploatowanego przez Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Młodzieszynie. Wszyscy mieszkańcy korzystają z tego wodociągu.

W instalacje kanalizacyjne wyposażone są wszystkie budynki . Ścieki odprowadzane są do zbiorników bezodpływowych, które opróżniane są wozami asenizacyjnymi. Nierzadkie są przypadki odpływu ścieków do wód powierzchniowych , rozsączenie ich w grunt lub odprowadzanie do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej.

3.2. Warunki gruntowo – wodne.

Pod projektowany kanał sanitarny Inwestor nie zlecił wykonania badań podłoża gruntowego.

Występujące na tym terenie warunki gruntowo-wodne można więc jedynie oszacować na podstawie obserwacji wykopów przy układaniu wodociągu.

Decyzja dot. konieczności i sposobu wykonania odwodnienia zostanie podjęta przez inspektora nadzoru w trakcie wykonywania wykopów.

Ponieważ na tym etapie nie można ich dokładnie skosztorysować w kosztorysie ujęto częściowe roboty związane z odwodnieniem .

Faktyczne koszty zostaną rozliczone na podst. rzeczywiście poniesionych nakładów.

4 . Projekt zagospodarowania .

4.1.Ogólna koncepcja budowy sieci kanalizacji sanitarnej .

Kanalizację sanitarną projektuje się w Młodzieszynie w gminie Młodzieszyn z wyłączeniem terenu drogi krajowej nr 50 , jako III Etap skanalizowania całej miejscowości Młodzieszyn .

Z uwagi na istniejący układ kanalizacji , zaprojektowano grawitacyjny system kanalizacji . Ze względu na poziome ukształtowanie terenu niezbędne jest zastosowanie pompowni podnoszących ścieki do następnego odcinka grawitacyjnego . Ścieki kierowane będą przewodem tłocznym do istniejącej kanalizacji sanitarnej w ulicy Wyszogrodzkiej .

Projektowany kanał sanitarny w ulicy gminy Młodzieszyn przy obwodnicy - drodze krajowej nr 50 , włączony będzie do istniejącej przepompowni ścieków przy ulicy Wyszogrodzkiej .

Ze względu na niekorzystne układy wysokościowe terenu przewiduje się wykonanie przydomowych przepompowni ścieków do posesji przy drodze powiatowej ulicy Chodakowskiej oraz wykonanie sieci kanalizacji ciśnieniowej z odgałęzieniami zakończonymi przydomowymi przepompowniami ścieków do posesji przy ulicy Ogrodowej w Młodzieszynie i do posesji w miejscowości Justynów w gminie Młodzieszyn . Projekt budowy kanalizacji ciśnieniowej z przydomowymi przepompowniami planuje się wykonać w kolejnym etapie .

W czasie wykonywania wykopów przewiduje się przebudowę infrastruktury podziemnej tj. sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej , zgodnie z uzgodnieniami z właścicielami uzbrojenia .

Trasę sieci sanitarnej objętą niniejszym opracowaniem zaprojektowano głównie w pasie dróg gminnych i powiatowych . Częściowo projektowana sieć sanitarna biegnie po działkach prywatnych .

Projektuje się kanalizację w układzie grawitacyjnym z zastosowaniem lokalnych przepompowni ścieków .

Podstawowym urządzeniem projektowanej sieci kanalizacyjnej będą kolektory główne , boczne kanały grawitacyjne oraz odcinki sieci łączące przyłącza z główną siecią kanalizacyjną . Wyposażeniem kanałów i kolektorów będą studnie kanalizacyjne , a także rurociągi tłoczne odprowadzające ścieki ciśnieniowo przy wykorzystaniu pompowni.

Sieci kanalizacyjne projektuje się z rur kielichowych PVC lite (SN8) do kanalizacji zewnętrznej . Proponuje się rury : np Pipe Life z uszczelką Sewer Lock. Ta dwuelementowa , montowana automatycznie w fazie produkcji uczelka zapewni pełną szczelność i trwałość systemu oraz skracająca czas montażu . Lub rury Wavin , montowane za pomocą uszczelki gumowej wargowej .Kolektory tłoczne z rur PE 100 , PN 10 , SDR 17.

Studzienki rewizyjne , połączeniowe , spadowe i rozprężne wykonane będą z kręgów betonowych .

Główną trasę kanalizacji sanitarnej zaprojektowano kierując się przebiegiem szlaków komunikacyjnych istniejącego uzbrojenia tj. wodociągu, kabli energetycznych i telefonicznych.

Odbiornikiem ścieków będzie istniejący kanał sanitarny w ulicy Wyszogrodzkiej, gdzie ścieki odprowadzane będą do Oczyszczalni Ścieków w Młodzieszynie.

4.2. Ilość ścieków

Bilans ścieków sporządzono przyjmując ilość działek, do których właściciele uzgodnili przykanalik kanalizacji sanitarnej oraz perspektywiczną ilość działek, jakie mogą być zagospodarowane w okresie najbliższych 10 lat zgodnie z Koncepcją Kanalizacji Sanitarnej Gminy Młodzieszyn opracowaną przez dr hab inż. Tadeusza Siwca i dr inż. Marka Kalenika z września 2008 r.

Dla obszaru objętego projektem przyjęto następujące parametry:

$$q_{jdn\ w} = 150 \text{ l/Md}$$

$$N_d = 1,6$$

$$N_h = 2,2$$

W bilansie ilościowym ścieków założono, że 90 % wody zużytej do celów bytowo-gospodarczych odprowadzona zostanie do kanalizacji.

Projektowany układ kanalizacyjny wymaga zastosowania strefowych przepompowni ścieków połączonych w układzie szeregowym. Projektuje się 3 przepompownie strefowe.

Zestawienie ilości ścieków dla wszystkich projektowanych zlewni w Młodzieszynie III Etap:

Numer przepompowni	Opis zlewni	Q _{śrd} (m ³ /d)	Q _{maxd} (m ³ /d)	Q _{maxh} (m ³ /h)	Ilość ścieków (l/s)
PPI	ul. Wyszogrodzka				
	Budynki jednorodzinne st.istn.- 21 szt.	11,34	18,14	1,66	0,46
	Budynki jednorodzinne perspektywa.- 6 szt.	0,32	5,18	0,47	0,13
	Proj. droga				
	Ośrodek Zdrowia ok.. 20 miesz., 5 prac.	3,38	5,41	0,50	0,14
	Budynki jednorodzinne st.istn.- 2 szt.	1,08	1,73	0,16	0,04
	Budynki jednorodzinne perspektywa.- 5 szt	2,70	4,32	0,40	0,11
	Proj. droga - teren Parku				
	Dom Nauczyciela ok. 70 mieszk.	9,45	15,12	1,39	0,39
	Budynek usł. przy stadionie ok.. 4 prac.	0,54	0,86	0,08	0,02
	Budynki jednorodzinne perspektywa.- 10 szt	5,40	8,64	0,79	0,22
	ul. Krucza				
	Budynki jednorodzinne st.istn.- 3 szt.	1,62	2,59	0,24	0,07
	Budynki jednorodzinne perspektywa.- 8 szt	4,32	6,91	0,63	0,18
	ul. Wąska				
	Budynki jednorodzinne st.istn.- 19 szt.	10,26	16,42	1,51	0,42
	Budynki jednorodzinne perspektywa.- 3 szt	1,62	2,59	0,24	0,07
	Proj. droga				
	Budynki jednorodzinne perspektywa.- 12 szt	6,48	10,36	0,95	0,26
	ul. Krótka				

	Przedsięb. Tacheco ok.. 10 prac.	1,35	2,16	0,20	0,05
	Ośrodek Sportu ok.. 10 prac.	1,35	2,16	0,20	0,05
	Dom wielorodzinny ok.. 32 mieszk.	4,32	6,91	0,63	0,18
	Remiza ok.. 5 prac.	0,68	1,09	0,10	0,03
	Budynki jednorodzinne st.istn.- 10 szt.	5,40	8,64	0,79	0,22
	Budynki jednorodzinne perspektywa.- 10 szt	5,40	8,64	0,79	0,22
	ul. Sochaczewska				
	Budynki jednorodzinne st.istn.- 7 szt.	3,78	6,05	0,55	0,15
	ZLEWNIĄ NR II	104,46	167,15	15,25	4,27
	PERSPEKTYWA - MŁODZIESZYN				
	Budynki jednorodzinne .- 50 szt.	27,00	43,20	3,96	1,10
	Łącznie :	212,25	344,27	31,49	8,78
PPII	ul. Sochaczewska				
	Stacja paliw ok.. 5 prac.	0,68	1,09	0,10	0,03
	Budynki jednorodzinne perspektywa.- 6 szt	3,60	5,76	0,53	0,14
	ul. Krucza				
	Budynki jednorodzinne st.istn.- 6 szt.	3,24	5,18	0,47	0,13
	Budynki jednorodzinne perspektywa.-4 szt	2,16	3,46	0,32	0,09
	Dr. gminna				
	Bud. Mleczarni ok.. 5 prac.	0,68	1,09	0,10	0,03
	Bud. Spół. Pszczelarskiej ok.. 5 prac.	0,68	1,09	0,10	0,03
	Budynki jednorodzinne st.istn.- 4 szt.	2,16	3,46	0,32	0,09
	Budynki jednorodzinne perspektywa.-4 szt	2,16	3,46	0,32	0,09
	ul. Wiatraczna				
	Budynki jednorodzinne st.istn.- 4 szt.	2,16	3,46	0,32	0,09
	Budynki jednorodzinne perspektywa.-4 szt	2,16	3,46	0,32	0,09
	ZLEWNIĄ NR III	33,48	53,56	4,83	1,37
PERSPEKTYWA - MŁODZIESZYN, JANÓW, ŁĘG					
Budynki jednorodzinne .- 95 szt.	51,30	82,08	7,52	2,09	
	Łącznie :	104,46	167,15	15,25	4,27
PP III	ul. Ogrodowa				
	Budynki jednorodzinne st.istn.- 21 szt.	11,34	18,14	1,66	0,46
	Budynki jednorodzinne perspektywa.-10 szt	5,40	8,64	0,72	0,22
	KANALIZACJA CIŚNIENIOWA	16,74	26,78	2,45	0,69
	Łącznie :	33,48	53,56	4,83	1,37
KANALIZACJA CIŚNIENIOWA	Młodzieszyn , Justynów				
	Budynki jednorodzinne st.istn.- 23 szt.	12,42	19,87	1,82	0,51
	Budynki jednorodzinne perspektywa.-8 szt	4,32	6,91	0,63	0,18
	Łącznie :	16,74	26,78	2,45	0,69

4.3. Przepompownie ścieków .

Projektuje się 3 strefowe przepompownie ścieków .

Przepompownie ścieków należy wykonać zgodnie z normą PN-EN 12050-1 .

Pompownie zbiornikowe są kompletnymi obiektami wyposażonymi w wewnętrzną instalację i armaturę hydrauliczną oraz automatyczny system sterowania elektrycznego pracą pomp. Do podstawowego wyposażenia pompowni należy dodać wentylację oraz

pomost obsługi pomp.

Dodatkowo przepompownie wyposażone zostaną w monitoring oraz przenośny dźwig do wyjmowania pomp w celu naprawy uszkodzeń.

Współpraca istniejącego systemu kanalizacji sanitarnej w Młodzieszynie i projektowanego wymaga wyposażać istniejące przepompownie ścieków w monitoring .

Dobrano przepompownie ścieków prod. WILO Polska Sp.zo.o. ze zbiornikiem o średnicy wewnętrznej 1500 mm i dwoma pompami .

Zbiorniki przepompowni projektuje się z polimerobetonu , dostarczany w całości na plac budowy .Obudowa zbiornika pompowni to szczelna komora z dnem , pokrywą i włazem .Zbiorniki wykonane z polimerobetonu charakteryzują się bardzo dobrymi właściwościami wytrzymałościowymi i dużą odpornością chemiczną na agresywne media , szczególnie na środowisko kwaśne.

Przepompownie ścieków lokalizowane będą na działkach gminnych . Pod nawierzchnią utwardzoną należy zastosować właz przejezdny (typu ciężkiego) z zamkiem oraz pierścień odciążający . Właz musi być odpowiednio uszczelniony tak aby nie dostawały się wody deszczowe do przepompowni .

Dopuszcza się zabudowę innej przepompowni (zbiornik + zestaw pompowy innych producentów, pod warunkiem zachowania parametrów obliczeniowych ,których wyroby dopuszczone są do stosowania w budownictwie)

Zestawienie przepompowni ścieków :

<i>lp</i>	Nr Pompowni	Nr Działki Lokalizacja	Łączna ilość Ścieków (l/s)	<i>Q_{pomp}</i> (l/s)	Dobre Pompy (2 szt) Moc nominalna (kW) / maksymalna(kW) / napięcie (V)	Kanał tłoczny Średnica / Długość	Wielkość przepompowni średnica (m) / wysokość (m)
1	PPI	ul.Wyszogrodzka obręb Młodzieszyn dz.nr 243	8,78	9,4	3,5 / 4,5 /400-3	Śr 125x7,4 ,SDR17 PE100 – L = 321 m	śr.1,5 m/ h = 3,16 m
2	PPII	ul.Sochaczewska obręb Młodzieszyn dz.nr 696/4	4,27	4,6	1,5 / 2 /400-3	Śr 110x6,6 ,SDR17 PE100 – L =235 m	śr.1,5 m/ h = 4,32 m
3	PPIII	ul.Oгородowa obręb Młodzieszyn dz.nr 38/2	1,37	4,6	2 / 2,6 /400-3	Śr 90x5,4 ,SDR17 PE100 – L =329 m	śr.1,5 m/ h = 4,46 m

4.4. Wpływ inwestycji na środowisko.

Poprawa gospodarki wodnej i ściekowej w miejscowości Młodzieszyn przyczyni się do osiągnięcia zrównoważonego rozwoju – środowiskowego i społecznego . W aspekcie środowiskowym najważniejsze jest ograniczenie dopływu zanieczyszczeń , w tym substancji biogenych do zlewni rzeki Bzury i Wisły , co oznacza zmniejszenie zagrożenia eutrofizacją i poprawę funkcjonowania ekosystemów tych rzek i ich dolin. Poprzez wyeliminowanie źródła zanieczyszczeń jakimi są przydomowe zbiorniki ścieków zmniejszona zostanie presja na środowisko. W aspekcie społecznym najważniejszym rezultatem będzie zmniejszenie uciążliwości związanych z odprowadzaniem ścieków z posesji , co oznacza poprawę jakości życia mieszkańców miasta i zmniejszenie zagrożeń dla zdrowia środowiskowego. Budowa nowych sieci kanalizacyjnych na terenach dotychczas nieskanalizowanych pozwoli na usunięcie dotychczasowych źródeł zanieczyszczeń w miejscu ich powstawania , oraz ich unieszkodliwienie poprzez oczyszczenie na rozbudowanej oczyszczalni ścieków.

Dla zadania tego uzyskano decyzję środowiskową. Organy opiniujące tę decyzję ,

tj. Starosta Sochaczewski oraz Powiatowy Inspektor Sanitarny odstąpili od obowiązku sporządzania raportu oddziaływania na środowisko.

W fazie realizacji inwestycji należy zapewnić prowadzenie robót w sposób zabezpieczający przed powstaniem szkód, poprzez:

- właściwy dobór sprzętu budowlanego niezbędnego do wykonania wykopu dla ułożenia w nim odcinka sieci kanalizacji sanitarnej, tj. jak najnowszego sprawnego technicznie, spełniającego normy w zakresie emisji hałasu i zanieczyszczeń gazowych, dla wykonania wykopu niezbędnego dla ułożenia w nim odcinka sieci kanalizacji sanitarnej.
- Uwzględniania i przestrzegania zasad prowadzenia prac budowlanych określonych m.in. w projekcie technicznym budowy sieci kanalizacji sanitarnej, w tym w szczególności wykonania prac budowlanych przede wszystkim metodą na odkład.
- Nie naruszanie istniejących pojedynczych drzew i zespołów zieleni wysokiej o dobrym stanie zdrowotnym. W przypadku wystąpienia ewentualnej „kolizji” z systemem korzeniowym drzew, zastosowanie metody przewiertu. W przypadku prowadzenia prac budowlanych w pobliżu drzew za pomocą urządzeń mechanicznych – stosowanie opasek metalowych dla ochrony pni drzew.

Oddziaływanie na obszary Natura 2000 :

W pobliżu projektu znajdują się 4 obszary Natura 2000 :

- ➔ Puszcza Kampinoska, oddalona o ok. 15 km od Projektu
- ➔ Dolina Środkowej Wisły, oddalona o ok. 20 km od Projektu
- ➔ Pradolina Bzury – Neru. Wschodnia granica tego obszaru znajduje się w Łowiczu, oddalonym od Młodzieszyna o ok. 30 km.
- ➔ Dolina Rawki. Północna granica tego obszaru sięga miejscowości Bolimów, oddalonej o ok. 35 km od Młodzieszyna.

Przedsięwzięcie nie będzie wywierało wpływu na obszary Natura 2000 – ze względu na swój lokalny charakter jak również na odległość od tych obszarów.